

Zahl: 131/1-58520/2025

Betrifft: Neubau Wohnhaus mit 30 Wohnungen und Tiefgarage; Änderung der Belüftung der Tiefgarage und Änderung des Müllhauses und Wohnungsteilung im DG zur Schaffung von insgesamt 30 Wohnungen auf Grundstück Nr. 265/7, EZ 1090, KG Wörgl-Kufstein

Sachbearbeiter: DI (FH) Marcel Karrer

Tel.: 050 6300-1721

E-Mail: m.karrer@stadt.woergl.at

Datum: 05.08.2025

Ladung Parteiengehör

Mit Eingabe vom 23.04.2025 hat Firma wert.bau Errichtungs GmbH, Kornstraße 15, 4060 Leonding, um die Erteilung einer Baubewilligung für: **Neubau Wohnhaus mit 30 Wohnungen und Tiefgarage; Änderung der Belüftung der Tiefgarage und Änderung des Müllhauses und Wohnungsteilung im DG zur Schaffung von insgesamt 30 Wohnungen auf Grundstück Nr. 265/7, EZ 1090, KG Wörgl-Kufstein**, Prof. Schunbach-Straße 2, 6300 Wörgl, angesucht.

Über dieses Ansuchen wird gemäß der §§ 37, 45 Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 (AVG) i.V.m. §§ 28, 32, 34 und 62 der Tiroler Bauordnung 2022, LGBL. Nr. 44/2022, i. d. g. F., die Möglichkeit eines Parteiengehörs im Stadtbauamt Wörgl bis

Dienstag, den 26.08.2025,

gegeben.

Dies wird mit dem Bemerken mitgeteilt, dass bei diesem Gehör die nicht schon früher schriftlich gemachten Einwendungen vorzubringen sind. Es wird darauf hingewiesen, dass bei fruchtlosem Ablauf der genannten Frist ohne weitere Anhörung eine Entscheidung in der Sache gefällt wird.

Nachbarn und sonstige Beteiligte, die etwas vorzubringen haben, werden eingeladen, in die Pläne Einsicht zu nehmen.

Die für das Verfahren eingereichten Pläne und Behelfe liegen beim Stadtbauamt Wörgl zur öffentlichen Einsicht während der Amtsstunden auf.

HINWEIS:

Für eine allfällige Einsichtnahme wird um telefonische Terminvereinbarung (050 6300 1702) gebeten.

Der Bürgermeister:i.A. DI (FH) Marcel Karrer

Bauamt

m.karrer@stadt.woergl.at



Dieses Dokument wurde von Ing. Marcel Karrer elektronisch gefertigt und amtssigniert.

Datum/Zeit 07.08.2025

SID 43BF8DEA552A37457E8772

Informationen zur Prüfung finden Sie unter: www.woergl.at